



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENT PUG/PUZ/PUD



Nr. 94217/ 14.09.2026

CONVOCARE

În data de **17.09.2026 ora 11:00**, la sediul Primăriei Municipiului Focșani din str. **Dimitrie Cantemir nr. 1 bis**, se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCȘANI (CTATU)**, în următoarea componență:

1. Primarul Municipiului Focșani – **Președinte, Cristi Valentin Misăilă**
2. Consilier local al municipiului Focșani – **Popescu Kanty Cătălin**, supleant – **Vulpoi Adrian Nicolae**
3. Consilier local al municipiului Focșani – **Bîrsan Costel**, supleant – **Amărieuței Valentin**
4. Consilier local al municipiului Focșani – **Negulescu Victor Traian**, supleant – **Pristavu Viorica**
5. Consilier local al municipiului Focșani – **Tănase Neculai**, supleant – **Anghene Dragoș Răzvan**
6. Arhitectul Șef al municipiului Focșani – **Păduraru Coban George-Daniel**, supleant – **Hagiu Ioana**
7. Compartiment PUG/PUZ/PUD – **Ivan Ramona**, supleant - **Anastasiu Maria Cristina**
8. Serviciul autorizări construcții – **Hagiu Ioana**, supleant – **Serea Adina**
9. Arhitectul-șef al Județului Vrancea – **Pavel Oana**, supleant – **Săvescu Mariana**
10. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Mândru Vasile Florin**
11. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Olaru Dimitrie**
12. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Chiriac Cornelii**
13. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Nedelcu Cosmin**
14. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Chițimuş Ștefan**
15. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Militaru Alin**
16. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Ungureanu Ionuț**
17. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Roșca Marius**

Membri consultanți (fără drept de vot):

1. Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea – **Antonaș Aurelia**, supleant – **Marin Petrică**
2. Agenția pentru Protecția Mediului Vrancea – **Mănăilă Marilena**, supleant – **Marcu Laurențiu**
3. Inspectoratul pentru Situații de Urgență Vrancea „Anghel Saligny” – **lt. col. Cosma Robin**, supleant – **cpt. Drăguleț Andrei - Valentin**
4. SC. Electrica S.A. - Distribuție Energie Electrică România- Sucursala Focșani – **Doroftei Cristian**, supleant – **Cucu Florin Marius**



Str. Dimitrie Cantemir nr. 1 bis, Focșani - 620034, Județul Vrancea
E-mail: primărie@focsani.info Web: www.focsani.info





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENT PUG/PUZ/PUD



5. S.C. Compania de Utilități Publice S.A. Focșani - **Vasilescu Gheorghe**, supleant – **Baniță Răzvan**
6. Poliția Municipiului Focșani – **Cms. Șef Ciolan Mădălin**, supleant – **subcomisar Pruteanu Andrei**
7. Direcția de Sănătate Publică Vrancea – **Florentina Sporea**, supleant – **Marcu Stoica**
8. Direcția Județeană pentru Cultură Vrancea – **Adetu Irina**, supleant – **Coviltir Sorin - Claudiu**
9. Serviciul de Telecomunicații Speciale – **Lt. col. ing. Voicu Florin - Ionuț**, supleant – **Cpt. ing. Frumuzache Emil - Gheorghe**
10. A.N. Apele Romane – Direcția Apelor Siret Bacău S.G.A. Vrancea – **Adriana Manu**, supleant – **Adina Saulea**
11. Direcția pentru Agricultură Vrancea – **Bunghez Maria**, supleant – **Spătaru Cristian-Eugen**
12. Secția Drumuri Naționale Focșani. – **Ispas Ana - Maria**, supleant – **Ticu Alexandra**
13. A.N.I.F. – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Vrancea – **ing. Avram Alin**, supleant – **ing. Căldărescu Culiță**
14. S.C. Distrigaz Sud S.A – Sucursala Focșani – **Tărbuc Ion**, supleant – **Burlui Andrei Ionuț**
15. S.C. TELEKOM Romania Communications S.A.– Centrul operațiuni Buzău-Vrancea - **Ariton Neculai**, supleant – **Chiriac Eusebiu**
16. S.C. ENET S.A. Focșani – **Busuioc Adriana**, supleant – **Dascălu Daniel**
17. Secretarul General al municipiului Focșani – **Marta Carmen Ghiuță**
18. Serviciul juridic, contencios – **Lola Mihaela**
19. Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate – **Amărieuței Oana Andreea**
20. Director Direcția managementul proiectelor și investițiilor - **Bratu Bogdan**, supleant – **Mădgălin Adrian Cosmin**
21. Direcția economică – **Grosu Carmen**
22. Direcția relații interne și internaționale – **Necula Răzvan Mihail**

Va fi comunicată **ORDINEA DE ZI** prin fax sau prin e-mail.

PRIMAR,
Cristi Valentin Misăilă





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENTUL PUG/PUZ/PUD



Nr. 94217/ 14.09.2026

ORDINEA DE ZI

În data de 17.09.2026 ora 11:00, la sediul Primăriei Municipiului Focșani din str. Dimitrie Cantemir nr. 1 bis, se întrunește COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCȘANI (C.T.A.T.U.) cu ORDINEA DE ZI de mai jos.

Membrii comisiei au obligația de a studia în prealabil documentațiile supuse avizării, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calității și legalității acestora. Consultarea documentațiilor se poate face la secretariatul comisiei – Compartimentul PUG/PUZ/PUD – începând cu data 14.09.2026, până la data ședinței CTATU, dar se va putea studia și pe site-ul Primăriei.

➤ Se supune aprobării Procesul Verbal al ședinței CTATU din data de 14.07.2026.

DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITĂ AVIZ DE OPORTUNITATE

1) Denumirea documentației: "Plan Urbanistic Zonal de Parcelare"

Solicitant – beneficiar: Dragoș Ciorobâtcă și Micu Daniela

Elaborator: Loft Arhitectura SRL prin arhitect urbanist Mioara Ciorobâtcă

Date amplasament: municipiul Focșani, str. Rovine, pe terenul identificat cu numărul cadastral 57780, în suprafață de 29410 m²

2) Denumirea documentației: "Elaborare PUZ pentru atragere teren în intravilan pentru construire sediu firmă, hală producție confecții metalice și amplasare stație de betoane mobilă"

Solicitant – beneficiar: Promostore Design SRL

Elaborator: Global Proiect SRL prin arhitect urbanist Cosmin Ciprian Nedelcu

Date amplasament: municipiul Focșani, T. 72, P. 373, pe terenul identificat cu numărul cadastral 61503, în suprafață de 9835 m²



Str. Dimitrie Cantemir 1 bis, Focșani - 620034, Județul Vrancea
E-mail: primarimarie@focsani.info Web: www.focsani.info





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENTUL PUG/PUZ/PUD



DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITĂ AVIZ FINAL PUZ

3) Denumirea documentației: Raport al informării și consultării publicului pentru PUZ: "Elaborare PUZ – construire blocuri de locuințe colective cu spații complementare (spații comerciale, birouri, cabinete medicale) la parter"

Solicitant – beneficiar: S.C. Mylanyaryn Yrvest SRL și S.C. Gemina Servexim SRL

Elaborator: S.C. Global Proiect SRL prin urbanist Cosmin Ciprian Nedelcu

Date amplasament: intravilanul municipiului Focșani, T. 38, T.39, P. 175, 180, 182, pe terenul identificat cu numărul cadastral 72748, în suprafață de 27238 m² (PUZ Ghyka).

4) Denumirea documentației: "Elaborare PUZ – construire blocuri de locuințe colective cu spații complementare (spații comerciale, birouri, cabinete medicale) la parter"

Solicitant – beneficiar: S.C. Mylanyaryn Yrvest SRL și S.C. Gemina Servexim SRL

Elaborator: Global Proiect SRL prin urbanist Cosmin Ciprian Nedelcu

Date amplasament: intravilanul municipiului Focșani, T. 38, T.39, P. 175, 180, 182, pe terenul identificat cu numărul cadastral 72748, în suprafață de 27238 m² (PUZ Ghyka).

5) Denumirea documentației: Raport al informării și consultării publicului pentru

PUZ: "PUZ – atragere terenuri în intravilan pentru construire complex de agrement"

Solicitant – beneficiar: S.C. Platinum Heritage 2020 SRL

Elaborator: Cabinet Individual de Arhitectură Florin Mândru

Date amplasament: extravilanul municipiului Focșani, T. 4, P. 18, pe terenul identificat cu numerele cadastrale 74084 și 67943, în suprafață de 21 856 m².

6) Denumirea documentației: "PUZ – atragere terenuri în intravilan pentru construire complex de agrement"

Solicitant – beneficiar: S.C. Platinum Heritage 2020 SRL

Elaborator: Cabinet Individual de Arhitectură Florin Mândru

Date amplasament: extravilanul municipiului Focșani, T. 4, P. 18, pe terenurile identificate cu numerele cadastrale 74084 și 67943, în suprafață de 21 856 m².

7)Diverse

PRIMAR,
Cristi Valentin Misăilă

